



5.º Oficial de Registro de Imóveis

**Sérgio Jacomino, Registrador**

Rua Marquês de Paranaguá, 359 - Consolação - São Paulo - CEP.: 01303-050

Telefone: (11) 3129-3555 - Fax: (11) 3256-8161

E-mail: [sergiojacomino@gmail.com](mailto:sergiojacomino@gmail.com)

5º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL SÃO PAULO

270162

PROTOCOLOADO E PRENOTADO

### PORTARIA n. 02/2013

O 5.º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, SÉRGIO JACOMINO, no uso de suas atribuições legais e;

Considerando o teor do Provimento CG n.º 10/2013, de 27 de maio de 2013, determinou que as Serventias de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo deverão, por meio do sistema eletrônico a ser acessado sob o domínio [www.oficioeletronico.com.br](http://www.oficioeletronico.com.br), fornecer as certidões digitais dos imóveis de titularidade da administração direta, das autarquias, fundações instituídas ou mantidas pelo Poder Público, bem como das empresas em cujo capital o Estado tenha participação majoritária, ou seja, das entidades direta ou indiretamente controladas pelo Estado de São Paulo.

Considerando que, nas matrículas que forem de titularidade do Estado de São Paulo, mas que dispuserem nome de proprietário diverso de "Fazenda do Estado de São Paulo" ou número de CNPJ diverso de 46.379.400/00001-50, deverá ser procedida averbação, a fim de constar como proprietária "Fazenda do Estado de São Paulo", com o CNPJ 46.379.400/00001-50.

Considerando que, após buscas realizadas neste Cartório, verificou-se que, constam imóveis de propriedade de "Fazenda do Estado de São Paulo", os quais deixaram de pertencer a esta Circunscrição. Em razão desse motivo, foram enviados ofícios aos Cartórios de atual competência dos referidos imóveis, a fim de serem realizadas buscas sobre a existência ou não de eventuais transferências posteriores.

Considerando que, em resposta aos ofícios enviados aos Cartórios supra referidos, foi certificado que estes não possuem quaisquer registros com origem nas transcrições aquisitivas deste Cartório.

#### RESOLVE:

A - **DETERMINAR**, no interesse do serviço, a **AVERBAÇÃO** em todas as matrículas, inscrições e/ou transcrições deste Registro, nos moldes acima.

B - Nenhuma despesa será cobrada para a prática do ato;

C - Esta portaria entra em vigor nesta data.

São Paulo, 05 de setembro de 2013.

O Oficial Registrador,

(Sérgio Jacomino)

  
Vivian G. Arakelian  
Substituta do Oficial





República Federativa do Brasil

5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Sérgio Jacomino - Oficial

Vivian Grandisolli Arakelian - Substituta do Oficial

C.N.P.J 45.592.979/0001-72



Rua Marquês de Paranaguá, 359, Consolação, CEP 01303-050 - Tel: 3123-2555 - Fax: 3256-8161

www.quinto.com.br

Sérgio Jacomino, 5º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, CPF 656.714.578-15, CERTIFICA que o presente título foi prenotado em 05/09/2013 sob o número 270.162 microfilmado e registrado em 18/09/2013, e procedidos os seguintes atos:

Livro	Número	Seq.	Ato	Título	Emol.	Estado	Ipesp	Sinoreg	T.J.	Total
Lv. 4	1	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lv. 4	13	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lv. 4	14	5	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lv. 4	2	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lv. 4	203	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	1.103	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	1.455	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	1.605	2	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	14.498	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	14.968	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	2.704	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	2.706	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	303	1	Av	alteração da denominação social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	34	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	481	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	508	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	576	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	621	2	Av	alteração da denominação social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	866	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tr.	93	1	Av	identificação pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				(20)Certidões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Total Geral dos Emolumentos

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Os emolumentos do Estado, as contribuições do IPESP e do Tribunal de Justiça serão recolhidos, em guias próprias, no primeiro dia útil da semana seguinte à data da emissão desta certidão.

Total geral.....: R\$ 0,00
Depósito Prévio....: R\$ 0,00
Saldo.....: R\$ 0,00

São Paulo, 18 de Setembro de 2013

Sérgio Jacomino - Oficial
Vivian Grandisolli Arakelian - Substituta do Oficial

RECIBO

REGISTRO
A CAPITAL
Jacomino
Paranaguá, 359

Nome: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

End: \_\_\_\_\_ Fone: \_\_\_\_\_

Declaro que recebi a primeira via deste recibo, bem como, eventual saldo acima indicado.

São Paulo, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Assinatura